



Кемеровская область - Кузбасс
Новокузнецкий муниципальный район
Администрация Новокузнецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2021 № 152
г. Новокузнецк

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 5, 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, пунктом 1 статьи 39.39, подпунктом 2 статьи 39.40, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статей 3.3, 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское сельское поселение», утвержденными решением Совета народных депутатов Сосновского сельского поселения от 24.12.2015 № 130, руководствуясь статьей 40 Устава муниципального образования «Новокузнецкий муниципальный район Кемеровской области - Кузбасса», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее - ПАО «Россети Сибирь»):

1. Установить в пользу ПАО «Россети Сибирь», адрес юридического лица: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д.144А (ОГРН 1052460054327, ИНН/КПП 2460069527/246001001) публичный сервитут с целью размещения объекта: «ВЛЗ-10кВ от опоры №40 ВЛЗ-10кВ ф.10-12-НК ПС 35кВ Николаевская технологическое присоединение энергопринимающих устройств обогатительной фабрики, расположенной (которая будет располагаться): Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный район, Сосновское с/п на земельном участке с кадастровым номером 42:09:1302001:1944» в отношении части земельных участков:

1) с кадастровым номером 42:09:1302001:1944 площадью 97 кв. м, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий муниципальный район, Сосновское сельское поселение, находящегося в частной собственности, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) с кадастровым номером 42:09:1302001:2096 площадью 654 кв. м, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий муниципальный район, Сосновское сельское поселение, находящегося в частной собственности, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно описанию границ публичного сервитута, прилагаемой к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на двадцать лет и прекращается по истечении срока действия.

4. Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в частной собственности, а также порядок внесения указывается в соглашении лицом,

в пользу которого устанавливается сервитут, и собственниками земельных участков самостоятельно.

5. График проведения работ по осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении частей земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не представленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в течение шести месяцев со дня вступления постановления в законную силу.

6. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

7. ПАО «Россети Сибирь» в установленном законом порядке обеспечить:

1) осуществление публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, после внесения платы за публичный сервитут.

2) приведение части земельного участка, обремененного публичным сервитутом в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объектов электросетевого хозяйства, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

3) снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельных участков в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Владелец публичного сервитута обязан своевременно вносить плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных пунктом 4, подпунктом 7.1. пункта 7 настоящего постановления.

9. Администрации Новокузнецкого муниципального района в течение пяти рабочих дней обеспечить:

1) направление копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области – Кузбассу;

2) направление ПАО «Россети Сибирь» копии настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения;

3) направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято настоящее постановление, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Опубликовать настоящее постановление в Новокузнецкой районной газете «Сельские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Новокузнецкий муниципальный район» www.admnkr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Новокузнецкого муниципального района С.О. Милиниса.

Глава Новокузнецкого муниципального района



А.В. Шарнин