**ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ**

**главы Новокузнецкого муниципального района 2019-2020**

**Уважаемые предприниматели и инвесторы!**

Формирование благоприятного инвестиционного климата является одним из основных условий динамичного развития Новокузнецкого муниципального района.

Экономическое положение Новокузнецкого муниципального района как одного из ведущих муниципалитетов Кузбасса за последние несколько лет является стабильным. Фактором, обеспечивающим эту стабильность, прежде всего является промышленное производство, объем отгруженных товаров отрасли составил 147 млрд. рублей – 5% к уровню прошлого года. Стабильным является валовой объем производства продукции сельского хозяйства - 9 млрд. рублей. Растет оборот малого и среднего бизнеса – по итогам года он составит 10 млрд руб. при темпе роста около 3%.

Сумма привлеченных в экономику средств, является основным показателем инвестиционной деятельности в районе.

Годовой объем инвестиций в основной капитал оценивается в сумме более 30 млрд. рублей. Надеемся, что уровень 2018 года - 36,2 млрд. руб. будет сохранен, несмотря на кризис в угольной отрасли. Ведь именно угольщики нам дают основной поток инвестиций - более 65% от общего объема по крупным и средним предприятиям. Далее по структуре инвестиций располагается транспортировка и хранение – более 30%, обеспечение электрической энергией – более 2%, сельское хозяйство – порядка 2%, около 1% по виду деятельности «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений».

Для осуществления инвестиций организациями используются, в основном, собственные средства – порядка 54% и 46% занимают привлеченные средства.

Обеспечение инвестиционной привлекательности и создание благоприятного инвестиционного климата являются для нас стратегическими задачами. Работа над созданием комфортной среды для инвестора ведется не первый год.

В 2019 году инвестиционный инструментарий расширен проведением оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также экспертизы уже действующих местных нормативных актов.

В этом году второй раз проведен рейтинг состояния инвестиционного климата в муниципальных образованиях Кузбасса.

По итогам 2019 года Новокузнецкий муниципальный район занял 11 место среди 34 муниципалитетов. Относительно прошлого года инвестиционная привлекательность территории поднялась на 4 пункта и продолжается работа по укреплению наших позиций.

Мы актуализировали нормативную базу по реализации механизмов муниципально-частного партнерства. Утвердили перечень объектов муниципальной собственности, возможных к реализации в рамках МЧП и приглашаем инвесторов рассмотреть проекты в п. Кузедеево, где в сосновом бору расположен комплекс из 6-ти нежилых зданий, возможных для организации отдыха и оздоровления. А также 2 нежилых здания, гараж и водонасосную станцию, возможные к использованию для производственных или сельскохозяйственных целей, расположенные в п. Мир.

Утвержден план создания объектов инфраструктуры на 2019-2022 годы.

Разработан новый инвестиционный паспорт.

Проведено 4 заседания Совета по инвестиционной деятельности.

Определено более 50 инвестиционных площадок под различные сферы деятельности.

Разработан регламент по организации встречи инвестора на территории Новокузнецкого района по принципу «одного окна» и регламент по дистанционному взаимодействию с инвесторами по обращениям, поступившим в адрес администрации района. Теперь все наши службы работают с инвесторами в едином ключе согласно утвержденным документам.

Сегодня для органов местного самоуправления крайне важно обеспечить устойчивость бюджета, социальную стабильность и экономический рост, поэтому мы работаем над поиском новых форм взаимодействия с потенциальными партнерами и стараемся создать для них режим максимального благоприятствования.

Ведется модернизация производства и новое строительство на предприятиях угольной промышленности.

Улучшает инфраструктуру предприятий АО УК «Сибирская» - построены технологическая дорога – 992 млн. руб., две одноцепные высоковольтные линии мощностью 220 кВт и две одноцепные ВЛ на 35 кВт – 463 млн. руб., подъездной железнодорожный путь и путевое развитие шахты «Увальная» – 84 млн. руб.

ООО «Энергия-НК» ведет обработку запасов угля на участке недр Бунгуро-Листвянский 2-4 и Кушеяковский Новый – 71 млн. руб.

ООО «Промугольсервис» построило административно-бытовой комбинат, сети противопожарного водоснабжения и станцию водоподготовки. Объем инвестиций составил 336 млн. руб.

ООО «Разрез Южный» строит шахту на участке «Отвальный Южный 1 Глубокий» и здание АГК, на эти цели в текущем году направлен 1 млрд. руб.

ООО «Ресурс» продолжает строительство административно-бытового корпуса, затрачено около 400 млн. руб.

Возводит экологические объекты АО «Шахтоуправление Талдинское» - 97 млн. руб.

В уходящем году глобальные перемены произошли на наших флагманах по производству мяса свиней ООО «СПК Чистогорский» и АО «Славино» - разработана новая стратегия развития производства. В 2020 году для ее реализации будет произведена полная «санация» свинокомплекса - ремонт, тотальная дезинфекция помещений и оборудования. Во втором квартале 2020 года запланировано приступить к завозу новой породы свиней. Весомый объем инвестиций собственниками планируется направить на модернизации производства и формирование основного стада.

Еще один очень важный для нас проект планируется в сфере сельского хозяйства. В этом году на территорию бывшей «Мысковской птицефабрики» зашел новый собственник. Уже в марте следующего года планируется восстановить и запустить первые 4 корпуса для выращивания молодняка птицы и реализации населению, в августе-сентябре будет смонтирован убойный пункт, а к концу года планируется запустить еще 8 корпусов по выращиванию бройлеров. Я верю в то, что новый инвестор запустит производственный процесс на птицефабрике, после 10 летнего «забвения».

Мы стараемся поддерживать наших сельхозтоваропроизводителей предоставляем финансовую поддержку нашим сельхозорганизациям, предусмотренную муниципальной программой «Поддержка агропромышленного комплекса и развитие сельских территорий Новокузнецкого муниципального района», с 2019 года на эти цели выделяется 20 миллионов рублей.

Несмотря на сложную экономическую ситуацию мы активно приглашаем инвесторов в перспективные инвестиционные ниши, неосвоенные присутствующими на рынке предпринимателями. Работа ведется в следующих направлениях.

Не первый год предлагаем к реализации площадки для осуществления концепции создания информационно-познавательного, историко-культурного комплекса-музея под открытым небом, претендующего на статус экопарка туристско-рекреационного кластера «Кузнецкий казачий рубеж» - площадки расположены на территориях Кузедеевского и Сосновского поселений. Подготовлена инвестиционная площадка в п. Кузедеево для организации зоны придорожного сервиса – нужный и масштабный проект, планируем развивать снегоходный туризм. В 2020 году начнем проектирование парка имени Василия Ивановича Вербицкого в п. Кузедеево.

Частным инвестором Леоновым Игорем Викторовичем подготовлен бизнес-план «Строительство логистического центра «Грузовая деревня» на землях Загорского сельского поселения. Строительство объекта позволит разгрузить транспортную сеть г. Новокузнецка и Новокузнецкого района и способствует улучшению состояния воздуха. Проект нужный и дорогой – порядка 350 млн. руб. В 2020 году документация по строительству будет откорректирована и пройдет все согласительные процедуры. Возведение объектов планируется начать в 2021 году.

ООО «Сумитек Интернейшл» в поселке станции Тальжино – Центральное сельское поселение, планирует построить современный технический центр Komatsu, который будет предоставлять качественные сервисные услуги по ремонту и обслуживанию техники Komatsu. Площадь земельного участка под строительство почти 5 га.

ООО «Фармо» на территории Сосновского сельского поселения планирует разработать проект по размещению промышленного предприятия по изготовлению и ремонту автозапчастей для крупногабаритной техники с цехом металлообработки и организовать площадку для выставки раритетной карьерной техники времен СССР. На сегодняшний день идут организационные работы, проект планируется к осуществлению не ранее 2021 года.

Необходимо привлечение инвестиций в агропромышленный комплекс, что позволит кардинально оживить инфраструктуру населенных пунктов в районе. Для вовлечения неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения в хозяйственный оборот нужно продолжить процедуру предоставления земельных участков заинтересованным хозяйствующим субъектам.

В 2020 году будет запущен перспективный проект по выращиванию грибов в ООО «Кузбасский бройлер» стоимостью более 1,5 млрд. рублей, который позволит создать около двухсот рабочих мест. Объем производства составит 5 тыс. т шампиньонов в год.

В августе 2020 года планируется ввести в эксплуатацию магазин торговой сети «Мария-Ра» в п. Загорский, еще один построить в п. Степной. На 2020-2021 годы запланировано строительство магазина смешанных товаров ООО «МаксСервис» в с. Атаманово.

Для обеспечения жильем наших граждан, в том числе работников бюджетной сферы, в следующем году НДСК имени Анатолия Косилова приступает к строительству 8-этажного жилого дома на 96 квартир и две блок-секции в п. Чистогорский. В этом году уже сформирован земельный участок, ведется подготовка проектной документации. Стоимость строительства 140 млн. рублей, дом будет сдан в эксплуатацию в конце 2020 года.

В целях увеличения темпов жилищного строительства разработаны проекты планировки жилой средне-и малоэтажной застройки в населенных пунктах Чистогорский, Загорский, Атаманово, Сосновка. Все земельные участки, в том числе для комплексной застройки мы размещаем на сайте администрации района. В этом году начали работу по модернизации раздела, посвященного инвестиционной привлекательности района, и всегда готовы к деловым переговорам и новым проектам.

Проекты и другая информация в сфере градостроительства размещена на сайте муниципального образования «Новокузнецкий муниципальный район» в открытом доступе. И мы приглашаем инвесторов к сотрудничеству!

В целях привлечения средств на территорию района для решения вопросов местного значения наш район активно включился в реализацию проектов «Народный бюджет» и «Развитие комфортной городской среды» и в следующем году на территории с. Ильинка будет смонтирована спортивная площадка для семейного отдыха с уличными тренажерами и детской игровой зоной. Затраты на этот объект пойдут из средств местного и областного бюджетов, а также внебюджетных источников и средств жителей. В следующем году в этом направлении будем работать дальше.

Отдельно хочу выделить роль субъектов малого и среднего предпринимательства, поскольку вклад предпринимателей в развитие своего бизнеса - это также инвестиции в экономику района. Работа с данным сектором является также одним из приоритетов для муниципалитета.

 На сегодня малый и средний бизнес Новокузнецкого муниципального района – это 1 тысяча юридических лиц и 964 индивидуальных предпринимателя. За 2019 год открыто 37 юридических лиц и 162 ИП. В малом и среднем бизнесе у нас трудится более 20 процентов работников, занятых на предприятиях - около 6 тыс. человек.

В 2019 году в Новокузнецком муниципальном районе на развитие малого и среднего предпринимательства и поддержку индивидуальной предпринимательской инициативы направлено 4,5 млн. руб.

Меры поддержки МСП в Новокузнецком районе развиваются и меняются к лучшему.

 В 2019 году за счет средств местного и областного бюджетов на приобретение оборудования производственными компаниями и предприятиям проката спортивного оборудования и инвентаря выдано субсидий в сумме более 4 млн. руб.

На участие предпринимателей в выставках, ярмарках, форумах на безвозмездной основе потрачено более 300 тысяч рублей.

 Ведется работа по вовлечению населения района в бизнес, реализация образовательных программ в том числе для действующих предпринимателей, школьников, лиц в возрасте до 30 лет и старше 45 лет, безработных, инвалидов, выпускников и воспитанников детских домов и иных категорий граждан, желающих организовать свой бизнес. За год обучили 21 человек.

Утвержден перечень объектов для предоставления субъектам МСП, куда вошло 8 объектов недвижимого имущества - 3 земельных участка и 5 нежилых помещений, из которых 3 уже предоставлены предпринимателям. Работа в этом направлении продолжается.

Для обеспечения высокого уровня информирования заинтересованных лиц районный Центр содействия малому и среднему предпринимательству на постоянной основе ведет консультирование по вопросам актуальных мер поддержки Корпорации МСП и Фонда поддержки предпринимательства Кемеровской области.

В 2020 году к перечисленным видам субсидии прибавится субсидия по поддержке малого семейного бизнеса Кузбасса. Поддержка будет оказываться субъектам малого предпринимательства, зарегистрированным на территории Новокузнецкого района, осуществляющим предпринимательскую деятельность совместно с членами семьи.

Хочу отметить, что работа над улучшением инвестиционного климата ведется практически всеми службами района - как непосредственно информационно-разъяснительная работа, так и контроль за соблюдением регламентов предоставления муниципальных услуг и консультации при сопровождении проектов. Ежегодно мы эту работу совершенствуем, понимая, что каждый рубль инвестиций, привлеченных на территорию Новокузнецкого муниципального района, это вклад в его благополучное будущее, в повышение качества и уровня жизни наших жителей, в формирование современной социально – экономической инфраструктуры территории, а так же гарантия демографического роста населения.
 Я уверен, что мы сможем превратить инвестиционный потенциал Новокузнецкого муниципального района в надежный фундамент его развития!